

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO
(dla danych pozyskanych bezpośrednio)

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuję, iż:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest: **Wspólnota Mieszkaniowa**, natomiast **podmiotem przetwarzającym w imieniu Wspólnoty jest ADM Chorzów Sp. z o. o. z siedzibą w Chorzowie (41-500) przy ul. Chopina 10/2, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000554435, NIP 6272741280, REGON: 361327626;**
- 2) Kontakt do inspektora ochrony danych ADM Chorzów sp. z o.o.: Adrian Stroba; iod@adm-chorzow.eu;
- 3) ADM Chorzów Sp. z o.o. otrzymała Państwa dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, adres zamieszkania, adres korespondencyjny, adres e-mail, nr telefonu. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zawartej umowy o zarządzanie, w tym w zakresie zadań nią określonych; prowadzenia z Panią/Panem korespondencji drogą elektroniczną; ewentualnego ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami na podstawie art. 6 ust. 1 a), i c) RODO oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali;
- 4) Państwa dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom świadczącym Administratorowi usługi niezbędne do realizacji celów wskazanych powyżej, w tym partnerom IT, podmiotom działającym na podstawie zawartych umów, które realizują razem ze Spółką obowiązki administrowania/zarządzania nieruchomościami jak np.: kancelaria prawna, poczta polska jako operator usług pocztowych i kontrahenci obsługujący wspólnotę mieszkaniową w zakresie utrzymania czystości, pogotowia awaryjnego, konserwacji, usług księgowych, rozliczenia mediów, przeprowadzania przeglądów okresowych oraz usuwania nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku kontroli;
- 5) Dane osobowe nie będą przekazywane do państw/organizacji międzynarodowych poza Europejski Obszar Gospodarczy;
- 6) Państwa dane osobowe przechowywane będą w okresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania, jednakże nie krócej niż wynika to z powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- 7) Dane przechowywane będą do czasu posiadania przez Pana/Panią tytułu prawnego do lokalu, którego dotyczy korespondencja, wraz z jego całkowitym rozliczeniem finansowym z zastrzeżeniem wyjątków określonych przepisami prawa. W następnej kolejności dane zostaną zarchiwizowane zgodnie z kategorią archiwalną do końca okresu przedawnienia wszelkich ewentualnych roszczeń związanych z tytułem prawnym do w/w lokalu lub okresu, w którym Administrator zobowiązany jest przechowywać te dane na podstawie obowiązujących przepisów prawa (w zależności od tego, która okoliczność wystąpi później), po zakończeniu którego zostaną usunięte;
- 8) Mają Państwo prawo do sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 9) Posiadacie Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie (00-193), przy ul Stawki 2, na tryb i sposób przetwarzania danych osobowych przez administratora, jeśli uznacie Państwo za uzasadnione, że Państwa dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z RODO;
- 10) przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się w oparciu o Państwa wyraźną zgodę a także art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO;
- 11) Dane osobowe nie będą profilowane.

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(adres mieszkania)

oświadczam, że zapoznałam/zapoznałem się z informacją o zbieraniu i przetwarzaniu danych osobowych i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Administratora danych.

.....
(czytelny podpis)