



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KATOWICACH**

Katowice, 28 stycznia 2020 r.

WPN.6401.17.2020.ZB

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 i art. 56 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55), w związku z § 6 ust. 1 pkt 7 i 9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu ADM Chorzów Sp. z o.o., ul. Chopina 10/2, 41-500 Chorzów, działającego w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wolności 140-142 w Chorzowie, z 7 stycznia 2020 r.,

**zezwalam**

Wspólnocie Mieszkaniowej ul. Wolności 140-142 w Chorzowie na niszczenie siedlisk i ostoi jerzyka *Apus apus* oraz wróbla *Passer domesticus* poprzez wykonanie prac remontowo-budowlanych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie, z zachowaniem następujących warunków:

1. W przypadku rozpoczynania prac na danej elewacji w latach 2020-2022, do 1 marca danego roku należy, po uprzednim sprawdzeniu pod kątem obecności ptaków, zamknąć wszystkie miejsca mogące służyć, jako potencjalne siedliska lęgowe oraz miejsca, które mogą stanowić zagrożenie dla ptaków.
2. Jeżeli przed rozpoczęciem oraz w trakcie prowadzenia remontu, ornitolog potwierdzi czynne – zasiedlone przez ptaki miejsca lęgowe, wówczas prace remontowe należy prowadzić w odległości nie mniejszej niż 4 m od tych miejsc, aż do zakończenia okresu lęgowego, co zostanie potwierdzone przez ornitologa. Jednocześnie w sytuacji gdy wskazane powyżej miejsca zostaną zasiedlone przez jerzyki, nie dopuszcza się ustawienia w okresie między 1 lipca a 15 sierpnia rusztowań, tak aby zapewnić swobodny wylot młodym z gniazda.
3. Podczas prowadzenia prac termomodernizacyjnych, na elewacji północnej budynku, należy zamontować 8 budek lęgowych dla jerzyka i wróbla (lub 4 podwójne).
4. Budki lęgowe dla jerzyka i wróbla należy zamontować pod okapem dachu w części szczytowej budynku, obudować je materiałem termoizolacyjnym i zakonserwować w sposób zapewniający ich trwałość i bezpieczeństwo otoczenia. Budki lęgowe pojedyncze dla jerzyka należy wykonać z deski lub trocinobetonu o wymiarach: długość 38 cm, szerokość 25 cm i wysokość 19 cm. Podwójne budki lęgowe należy wykonać z deski o wymiarach: długość 74 cm, szerokość 25 cm i wysokość 19 cm. W połowie długości budki podwójnej musi znajdować się pełna ścianka dzieląca budkę na dwie nisze gniazdowe. Otwór wlotowy powinien być półokrągły o wymiarach: szerokość 5 cm i wysokości 3 cm, zlokalizowany przy podłodze w odległości 5 cm od bocznej krawędzi budki. Pod budkami należy zachować, co najmniej 5 m wolnej przestrzeni, aby umożliwić ptakom swobodne opadanie po opuszczeniu gniazda. Budki muszą być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych (opady deszczu, silne nasłonecznienie) poprzez ich izolację i zakonserwowanie w sposób zapewniający ich trwałość. Budki lęgowe wychodzące poza płaszczyznę elewacji winny mieć spadzisty daszek, aby

uniemożliwić w ten sposób siadanie na nich ptakom (np. gołębiom, srokom, kawkom), które odchodami mogą brudzić elewacje.

5. W odniesieniu do budek dla wróbla montowanych na budynku dopuszcza się stosowanie budek o parametrach opisanych w pkt. 4.
6. Prace remontowe związane z niszczeniem siedlisk ptaków oraz montażem budek lęgowych należy prowadzić pod nadzorem ornitologicznym.
7. Zezwolenie niniejsze jest ważne do 30 grudnia 2022 r.
8. W terminie do 31 stycznia 2023 r. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach potwierdzonego przez nadzór ornitologiczny, o którym mowa w pkt. 6 sentencji, sprawozdania z przeprowadzonych czynności. W sprawozdaniu należy podać m.in. liczbę zamontowanych budek lęgowych wraz z dokumentacją fotograficzną oraz numer niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Zarząd ADM Chorzów Sp. z o.o., ul. Chopina 10/2, 41-500 Chorzów, działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wolności 140-142 w Chorzowie, wnioskiem z 7 stycznia 2020 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie zezwolenia na niszczenie siedlisk i ostoi jerzyka *Apus apus* oraz wróbla *Passer domesticus* poprzez wykonanie prac remontowo-budowlanych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie. Na ww. budynku, zgodnie z inwentaryzacją ornitologiczno-chiropterologiczną wykonaną przez Pana Dariusza Świątałę w styczniu 2020 r., stwierdzono siedliska przedmiotowych gatunków, nie odnotowano natomiast zajmowania przez nietoperze szczelin, stanowiących potencjalnie dogodne schronienia również dla tych ssaków.

Jerzyk i wróbel podlegają ochronie prawnej na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (załącznik nr 1 do rozporządzenia pozycje: 108, 328). W stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną zgodnie z art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 ustawy o ochronie przyrody, uszczegółowionym zapisem § 6 ust. 1 pkt 7 i 9 ww. rozporządzenia, obowiązuje zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania oraz zakaz umyślnego uniemożliwiania dostępu do schronień.

W świetle art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody, jako siedlisko roślin, zwierząt lub grzybów przyjmuje się obszar występowania roślin, zwierząt lub grzybów w ciągu całego życia lub dowolnego stadium ich rozwoju. Miejsca lęgowe ptaków, zlokalizowane na budynkach mieszkalnych (m.in. w stropodachach i szczelinach) należy więc traktować, jako ich siedliska, podlegające ochronie prawnej. W związku z tym, każdy przypadek podjęcia prac skutkujących ograniczeniem dostępu ptaków do miejsc ich regularnego występowania i rozrodu należy kwalifikować jako niszczenie miejsc lęgowych i schronień tego gatunku oraz uniemożliwianie dostępu do schronień, a zatem jako naruszenie zakazów, o których mowa w art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 ustawy o ochronie przyrody. Zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy prace tego rodzaju mogą być prowadzone wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia regionalnego dyrektora ochrony środowiska. Uzyskania zezwolenia nie wymaga jedynie usuwanie od 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, kiedy wynika to ze względów bezpieczeństwa lub sanitarnych.

Wykonanie termoizolacji i remontu budynku przy ul. Wolności 140-142 w Chorzowie wymaga zatem uprzedniego uzyskania zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach. Warunki niszczenia siedlisk i ostoi ptaków ustalone w niniejszej decyzji zostały wypracowane z uwzględnieniem ekspertyzy dotyczącej ochrony siedlisk lęgowych ptaków na budynkach, podczas wykonywania prac modernizacyjnych, przygotowanej na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach, ekspertyzy ornitologiczno-chiropterologicznej dołączonej do wniosku oraz dotychczasowych doświadczeń związanych z rekompensatą siedlisk ptaków na budynkach.

Wprowadzenie obowiązku zamontowania budek lęgowych dla jerzyka i wróbla ma na celu zrekompensowanie utraconych siedlisk gatunków chronionych podczas prowadzenia remontu. Ponadto liczba wywieszanych budek została ustalona na podstawie zapisów ekspertyzy



ornitologiczno-chiropterologicznej, terminu prowadzonych obserwacji oraz mając na względzie dotychczasowe spostrzeżenia stopnia wykorzystania potencjalnych miejsc lęgowych przez ptaki. Utracone siedliska zostaną więc odtworzone. Sugerowane jest montowanie budek lęgowych dla jerzyka ze spadzistym daszkiem, aby uniemożliwić w ten sposób siadanie na nich ptakom (np. gołębiom, srokom, kawkom), które odchodami mogą brudzić elewacje. Dopuszczono możliwość zastosowania budek o parametrach wskazanych dla jerzyka w odniesieniu do kompensacji utraconych siedlisk wróbla, ponieważ gatunek ten zasiedla także budki przeznaczone dla jerzyka.

Z dotychczasowych doświadczeń dotyczących prac remontowych na budynkach zasiedlanych przez gatunki chronione wynika, że często pomimo wcześniejszego sprawdzenia budynku pod kątem występowania ptaków i zabezpieczenia miejsc lęgowych przed kolejnym okresem lęgowym, w trakcie prowadzenia remontu kolejne nisze są zasiedlane przez ptaki. W związku z czym wprowadzony został warunek prowadzenia w takich przypadkach prac remontowych w odległości nie mniejszej niż 4 m od tych miejsc, aż do zakończenia okresu lęgowego. Jednocześnie w sytuacji gdy ww. miejsca zostaną zasiedlone przez jerzyki, niniejsza decyzja nie dopuszcza ustawienia w okresie między 1 lipca a 15 sierpnia rusztowań. Z dotychczasowych obserwacji wynika, że jerzyki aby mogły wylatywać z gniazda potrzebują wolnej przestrzeni bezpośrednio pod otworem wylotowym z gniazda na tzw. kilku metrowe wolne opadanie. Dopiero po tym zdarzeniu rozpoczynają aktywny etap lotu. Rusztowania ustawione zbyt blisko miejsc gniazdowych, mogą powodować ryzyko opadania ptaków na podesty albo zderzenia z nimi. Wynika to ze specyfiki gatunku – jerzyk nie jest w stanie samodzielnie poderwać się do lotu z płaskiej powierzchni, dlatego wykorzystuje wolną przestrzeń na możliwość rozpoczęcia lotu. Z uwagi na powyższe brak rusztowań w sąsiedztwie czynnych miejsc lęgowych eliminuje ryzyko wystąpienia trudności podczas wylatywania jerzyków z gniazd.

Warunki określone w sentencji decyzji, pozwolą na zapewnienie skutecznego wyprowadzenia lęgów, a tym samym na zachowanie we właściwym stanie ochrony lokalnej populacji przedmiotowych gatunków. Ponadto wykonanie termomodernizacji budynku jest działaniem na rzecz ochrony środowiska i służy poprawie warunków życia mieszkańców budynków.

Nie ma zatem możliwości wykonania działań prośrodowiskowych, w tym poprawy stanu technicznego elewacji budynku, termoizolacji i remontu elewacji bez wykonania czynności, o której mowa w art. 52 ust. 1 pkt 7 i 9 ustawy o ochronie przyrody. Realizacja działań dopuszczonych niniejszą decyzją nie będzie się wiązała z pogorszeniem stanu ochrony ptaków, a określone warunki przeprowadzenia prac spełniają wszystkie kryteria wydania zezwolenia na wykonanie czynności zakazanych w stosunku do gatunków objętych ochroną, o których mowa w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody.

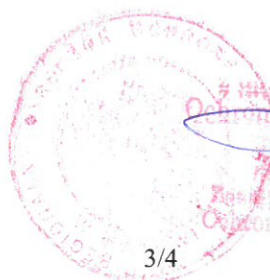
Wydając przedmiotową decyzję, kierowano się również zasadą określoną w art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego możliwe jest zrzeczenie się odwołania. Z dniem doręczenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości wniesienia odwołania do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, a decyzja staje się wykonalna.

 **Generalnego Dyrektora**  
**Ochrony Środowiska w Katowicach**  
**mgr inż. Edward Gusi**  
**Regionalnego Dyrektora**  
**Ochrony Środowiska w Katowicach**

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono 15.01.2020 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Katowicach.

Otrzymuje:

ADM Chorzów Sp. z o.o., ul. Chopina 10/2, 41-500 Chorzów

Do wiadomości:

WPN a/a

*Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa informuję, że w przypadku wnoszenia odwołania w drodze przesyłki pocztowej czynność ta będzie skuteczna poprzez jej nadanie w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe albo placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.*